

KOSZTORYS OFERTOWY/PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45233100-0	Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45316213-1	Instalowanie oznakowania drogowego

NAZWA INWESTYCJI: **Budowa odcinka drogi gminnej nr 104569L
w miejscowości Lipówki**

ADRES INWESTYCJI: Działy o numerach ewidencyjnych: 280/1, 300/1, 688, 302/1, 304/1, 306/1, 308/3, 289/1, 288/1, 313/2, 316/2, 317/1, 320/1, 326/1, 329/1, 333/1, 332/2, 334/2, 335/8, 335/4, 335/6, 338/1, 337/2, 340/3, 382/1, 341/2, 383/1, 342/4, 385/1, 343/5, 387/1, 344/5, 389/1, 346/6, 391/1, 361/8, 361/6, 393/1, 362/2, 395/1, 363/8, 397/3, 363/10, 397/5, 364/4, 400/1, 381/2, 403/1, 370/4, 410/1 obręb Lipówki, gmina Siedliszcze powiat chełmski.

NAZWA INWESTORA: Gmina Siedliszcze

ADRES INWESTORA: ul. Szpitalna 15a
22-130 Siedliszcze

WYKONAWCA: Via-Land Konrad Deryło

ADRES WYKONAWCY: Aleja Warszawska 102
20-824 Lublin

BRANŻE: drogowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

branża drogowa Konrad Deryło

DATA OPRACOWANIA: marzec 2026

POZIOM CEN: 1kw 2026
Biuletyn Cen Jednostkowych Promocja

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
marzec 2026

Data zatwierdzenia

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz 172)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz .U. Nr 130 poz.1389)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dz U. Nr 202 poz 2072)
- Ustawa o cenach z dnia 5 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 97, poz. 1050)

Podstawę do sporządzania kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów
- założenia wyjściowe do kosztorysowania - zastosowano ceny średnie 1kw 2026

Strona Tytułowa	1
Spis treści	3
Ogólna charakterystyka obiektu	4
Przedmiar	5
1 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe	5
2 Roboty ziemne	5
3 Podbudowy	5
4 Roboty bitumiczne	5
5 Pobocza	6
6 Oznakowanie i urządzenia bezpieczeństwa ruchu	6
7 Branża elektryczna	6
Kosztorys	7
1 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe	7
2 Roboty ziemne	7
3 Podbudowy	7
4 Roboty bitumiczne	7
5 Pobocza	7
6 Oznakowanie i urządzenia bezpieczeństwa ruchu	7
7 Branża elektryczna	8

Charakterystyka obiektu

Przedmiotem inwestycji jest „**Budowa odcinka drogi gminnej nr 104569L w miejscowości Lipówki**”. Przedmiotowa droga posiada aktualnie nawierzchnię częściowo utwardzoną kruszywem łamanym o szerokości do 3m. Projekt zakłada wykonanie nowej jezdni bitumicznej o szerokości 3,5m (na mijankach 5m) wraz z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem o szerokości 0,75m. Projekt przewiduje wykonanie prac na odcinku 999,5m od km 0+000 do km 0+999,50.

Projektowana droga, jest drogą zamiejską.

Zakres Inwestycji.

Projekt swoim zakresem obejmuje:

- roboty pomiarowe na odcinku 1km,
- usunięcie humusu na głębokość do 10cm,
- wykonanie korytowania na głębokość 35-40cm wraz z jego profilowaniem i zagęszczeniem,
- wykonanie warstwy mrozoochronnej z mieszanki C1,5/2 o grubości 30cm,
- wykonanie podbudowy z kruszywa C90/3 o grubości 20cm,
- wykonanie połączenia międzywarstwowego emulsją asfaltową w ilości 0,8L/m²,
- wykonanie w-wy wyrównawczej z BA AC16W o średniej grubości 5cm,
- wykonanie połączenia międzywarstwowego emulsją asfaltową w ilości 0,5L/m²,
- wykonanie w-wy ścieralnej o grubości 4cm wykonanej z BA AC11S,
- wykonanie poboczy gruntowych umocnionych kruszywem,
- wprowadzenie stałej organizacji ruchu,
- wykonanie robót porządkowych i wykończeniowych.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe			
1 d.1	D-01.01.01a	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym. Wraz z wykonaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej	km		
		1	km	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty ziemne			
2 d.2	D-01.02.02	Usunięcie do 10cm humusu wraz z wywozem na odległość do 5km	m3		
		999,5 * 2,5 * 0,1	m3	249,875	
				RAZEM	249,875
3 d.2	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku na odległość do 10 km. Wykopy pod koryto. Materiał na odkład -> do zagospodarowania przez Wykonawcę.	m3		
		1800,6 - 187,6	m3	1 613,000	
				RAZEM	1 613,000
4 d.2	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku na odległość do 1 km. Wykopy pod koryto. Materiał przeznaczony do wbudowania w nasyp na terenie budowy	m3		
		187,6	m3	187,600	
				RAZEM	187,600
5 d.2	D-02.03.01	Zagęszczanie nasypów mechaniczne	m3		
		197,6	m3	197,600	
				RAZEM	197,600
6 d.2	D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczenie koryta	m2		
		999,5 * 4,1 + 1,5 * 5 * 28	m2	4 307,950	
				RAZEM	4 307,950
3		Podbudowy			
7 d.3	D-04.05.01a	Warstwa mrzoochronna z mieszanki związanej spoiwem cementowym C1,5/2 - grubość warstwy po zagęszczeniu 30cm	m2		
		poz.6	m2	4 307,950	
				RAZEM	4 307,950
8 d.3	D-04.04.02b	Podbudowa z kruszyw łamanych C90/3 o uziarnieniu 0-31 i średniej grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		999,5 * 3,9 + 1,5 * 5 * 28	m2	4 108,050	
				RAZEM	4 108,050
4		Roboty bitumiczne			
9 d.4	D-04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy tłuczniowej lub z gruntu stabilizowanego cementem; zużycie emulsji 0,8 kg/m2	m2		
		3799	m2	3 799,000	
				RAZEM	3 799,000
10 d.4	D-05.03.05b	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 5 cm (warstwa wiążąca AC16W KR1-2)	m2		
		3799	m2	3 799,000	
				RAZEM	3 799,000
11 d.4	D-04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy lub nawierzchni betonowej/bitumicznej; zużycie emulsji 0,5 kg/m2. Skropienie pod w-wę ścieralną	m2		
		3701	m2	3 701,000	
				RAZEM	3 701,000
12 d.4	D-05.03.05a	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-asfaltowych AC 11 S KR1-2, grub. warstwy ścieralnej po zagęszczeniu 4 cm	m2		
		3701	m2	3 701,000	
				RAZEM	3 701,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Pobocza			
13 d.5	D-04.04.02b	Pobocza i zjazdu jako warstwa z kruszyw łamanych C90/3 o uziarnieniu 0-31 i grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		434 + 999,5 * 2 * 0,75	m2	1 933,250	
				RAZEM	1 933,250
14 d.5	D-02.03.01	Humusowanie i obsianie skarp przy grubości warstwy humusu do 10 cm	m2		
		999,5 * 0,5 * 2	m2	999,500	
				RAZEM	999,500
6		Oznakowanie i urządzenia bezpieczeństwa ruchu			
15 d.6	D-07.02.01	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne o pow. do 0.3 m2	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
16 d.6	D-07.02.01	Pionowe znaki drogowe - słupki z rur stalowych średnicy 60mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
7		Branża elektryczna			
17 d.7	kalkulacja własna	Przebudowa przyłącza do budynku jednorodzinnego - zgodnie z załączonymi warunkami. (Podwyższenie przyłącza)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe				
1 d.1	D-01.01.01a	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym. Wraz z wykonaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej	km	1,000		
Razem dział: Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe						
2		Roboty ziemne				
2 d.2	D-01.02.02	Usunięcie do 10cm humusu wraz z wywozem na odległość do 5km	m3	$999,5 * 2,5 * 0,1 = 249,875$		
3 d.2	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku na odległość do 10 km. Wykopy pod koryto. Materiał na odkład -> do zagospodarowania przez Wykonawcę.	m3	$1800,6 - 187,6 = 1 613,000$		
4 d.2	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku na odległość do 1 km. Wykopy pod koryto. Materiał przeznaczony do wbudowania w nasyp na terenie budowy	m3	187,600		
5 d.2	D-02.03.01	Zagęszczanie nasypów mechaniczne	m3	197,600		
6 d.2	D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczenie koryta	m2	$999,5 * 4,1 + 1,5 * 5 * 28 = 4 307,950$		
Razem dział: Roboty ziemne						
3		Podbudowy				
7 d.3	D-04.05.01a	Warstwa mrzoochronna z mieszanki związanej spoiwem cementowym C1,5/2 - grubość warstwy po zagęszczeniu 30cm	m2	$\text{poz.6} = 4 307,950$		
8 d.3	D-04.04.02b	Podbudowa z kruszyw łamanych C90/3 o uziarnieniu 0-31 i średniej grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	$999,5 * 3,9 + 1,5 * 5 * 28 = 4 108,050$		
Razem dział: Podbudowy						
4		Roboty bitumiczne				
9 d.4	D-04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy tłuczniowej lub z gruntu stabilizowanego cementem; zużycie emulsji 0,8 kg/m2	m2	3 799,000		
10 d.4	D-05.03.05b	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 5 cm (warstwa wiążąca AC16W KR1-2)	m2	3 799,000		
11 d.4	D-04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy lub nawierzchni betonowej/bitumicznej; zużycie emulsji 0,5 kg/m2. Skropienie pod w-wę ścieralną	m2	3 701,000		
12 d.4	D-05.03.05a	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-asfaltowych AC 11 S KR1-2, grub. warstwy ścieralnej po zagęszczeniu 4 cm	m2	3 701,000		
Razem dział: Roboty bitumiczne						
5		Pobocza				
13 d.5	D-04.04.02b	Pobocza i zjazdy jako warstwa z kruszyw łamanych C90/3 o uziarnieniu 0-31 i grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2	$434 + 999,5 * 2 * 0,75 = 1 933,250$		
14 d.5	D-02.03.01	Humusowanie i obsianie skarp przy grubości warstwy humusu do 10 cm	m2	$999,5 * 0,5 * 2 = 999,500$		
Razem dział: Pobocza						
6		Oznakowanie i urządzenia bezpieczeństwa ruchu				
15 d.6	D-07.02.01	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne o pow. do 0.3 m2	szt.	18,000		
16 d.6	D-07.02.01	Pionowe znaki drogowe - słupki z rur stalowych średnicy 60mm	szt.	9,000		
Razem dział: Oznakowanie i urządzenia bezpieczeństwa ruchu						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
7		Branża elektryczna				
17 d.7	kalkulacja własna	Przebudowa przyłącza do budynku jednorodzinnego - zgodnie z załączonymi warunkami. (Podwyższenie przyłącza)	szt	1,000		
Razem dział: Branża elektryczna						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						